

### **Posouzení technické, ekologické a ekonomické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie**

(1) Posouzení technické, ekologické a ekonomické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie (dále jen „alternativní systém“) je součástí průkazu energetické náročnosti nových budov s celkovou podlahovou plochou nad 1000 m<sup>2</sup>.

(2) Technická proveditelnost alternativních systémů a jejich vzájemných kombinací závisí na velikosti a typu budovy, její lokalitě a prostorovém umístění, na charakteru užívání, technickém řešení energetických systémů budovy, velikosti a časovém průběhu spotřeby energie v budově. Technická proveditelnost je posuzována již ve fázi koncepčního návrhu stavebního řešení budovy a jejího technického zařízení.

(3) Technická proveditelnost se posuzuje zejména z těchto hledisek:

- dostupnost centrálního zásobování teplem (dále jen „CZT“) či blokové výtopny a vzdálenost od sítí/zdroje CZT či blokové výtopny;
- možnost instalace a využití kombinované výroby elektřiny a tepla (zda je v budově či v okolí zajištěn odpovídající odběr elektřiny a tepla);
- možnost dodávek z již existujícího zdroje kombinované výroby elektřiny a tepla, který by odpovídal potřebám hodnocené budovy co do potřebných dodávek tepla a elektřiny;
- zabezpečení dodávek biomasy či výroby bioplynu pro výrobu tepla (a elektřiny) po dobu životnosti instalovaných spalovacích zařízení, vhodnost jejich využití v dané lokalitě a budově;
- dostupnost zdrojů geotermální energie, možnosti pro instalaci plášťových či střešních solárních kolektorů a fotovoltaických článků
- možnosti akumulace tepla, dostupnost zdroje energie (voda, zem) pro tepelná čerpadla.

(4) Při výstavbě nové budovy bude zvážena ekonomická proveditelnost všech technicky dostupných a pro danou budovu vhodných alternativních systémů<sup>1</sup>.

### **Doporučená opatření pro technicky a ekonomicky efektivní snížení energetické náročnosti budovy**

(1) Energeticky úsporná opatření jsou považována za ekonomicky efektivní, pokud jsou investiční výdaje na jejich realizaci rovny nebo nižší než čistá současná hodnota budoucích úspor energie v přímých nákladech na energii a budoucí investice<sup>2</sup>.

(2) Přínosy doporučených technicky a ekonomicky efektivních energeticky úsporných opatření jsou podkladem pro stanovení klasifikačního ukazatele CI a třídy energetické náročnosti hodnocené budovy po provedení doporučených opatření.

(3) Doporučená technicky a ekonomicky efektivní opatření jsou součástí protokolu k průkazu energetické náročnosti budovy při hodnocení budov podle § 6a odst. 2) písm. b) a c) Zákona.

<sup>1</sup> Např. podle Vyhlášky MPO č. 213/2001 Sb. ve znění vyhlášky č. 425/2004 Sb., kterou se vydávají podrobnosti náležitostí energetického auditu.

<sup>2</sup> Čistá současná hodnota je vypočtena v souladu s Přílohou č. 7 vyhlášky č. 213/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 425/2004 Sb., kterou se vydávají podrobnosti náležitostí energetického auditu.